

## Weiterbildungstagung 2020

### Entwicklungen im öffentlichen Baurecht, Ulrich Keusen

#### 1. Raumplanung

- **146 I 36** – Bätterkinden, Eisenbahnanlage, Anfechtung eines Richtplans (Zwischenresultat → Festsetzung) – Gemeindeautonomie (nicht geschützt)
- **1C\_145/2019** (20. Mai 2020) Laupersdorf, Bestandesschutz von Art. 24c RPG und zonenkonforme Nutzungen eines Landwirts schliessen sich aus
- **1C\_236/2019** (21. Juli 2020) Menznau, Bau einer Trinkwasseranlage – subjektive Gründe reichen nicht für eine Ausnahme nach Art. 24 RPG

#### 2. NHG

- **1C\_528 und 530/2018** (17. Oktober 2019) Ortsumfahrung Schmitten (GR), ISOS, Trockenwiesen, Waldweide, konstitutive Wirkung des Richtplans, ENHK-Gutachten

#### 3. Gewässerschutz

- **1C\_15/2019** (13. Dezember 2019) - Kanton BL, Gewässerraum und Fruchtfolgeflächen können überlagern, „Notvorrat an Boden“ – egoistische Verbandsbeschwerde
- **2C\_118/2020** (3. August 2020) Falera, Gegenüberstellung privatrechtliche Quelle und öffentliches Gewässer (Hoheit)

#### 4. Beschaffungsrecht

- **145 I 249** Eignungskriterien dürfen nicht erst bei der Vertragserfüllung gesichert sein
- **2C\_979/2018** (22. Januar 2020) BL Energiepaket, Dienstleistung, Gegenüberstellung reformatorisches und kassatorisches Urteil, ungeteilte Wirkung des Zuschlags

#### 5. Eisenbahnrechtliches Plangenehmigungsverfahren

- **145 II 218** Trolleybus Lausanne, Verkehrsanordnungen im Stadtgebiet unter EBG
- **1C\_221/2019** (17. April 2020) Leissigen, Aufhebung Bahnübergang und rückwärtige Erschliessung im Rahmen des EBG und nicht nach kommunaler Erschliessungsplanung

#### 6. Enteignungsrecht

- **145 I 250** St. Gallen, formelle Enteignung bei ideellen Immissionen - Zentrum für Asylsuchende in der Landwirtschaftszone

#### 7. Zweitwohnungsgesetz

- **1C\_478 und 479/ 2019** (8. Mai 2020)- Samedan, Abbruch, Wiederaufbau und Bestandesschutz +30% sind nicht kumulierbar
- **145 II 354** Vals, Distanz zum Beherbergungsbetrieb zu gross (3.5km)
- **146 II 80** Laax, Sondernutzungsplan von 2010 erlaubt nur Zweitwohnungen, wenn der Plan das im Wesentlichen vorgesehen hat

#### 8. USG

- **146 II 17** Wil (Bronschhofen) Feuerwerk, Immissionsschutzreglement in der Gemeinde
- **1C\_484/2018** (6. Februar 2020) Solothurn, Oelunfall beim Befüllen eines Heizöltanks, Kostentragung je 50% Betankungsfirma und Tankkontrollfirma
- **1C\_418/2019** (16. Juli 2020) Vitznau, Luft/Wasser-Wärmepumpe, Cercle Bruit
- **1C\_63/2019** (29. Januar 2020) Wollerau Luft/Wasser Wärmepumpe – Wiedererwägung wegen nicht eingehaltener Grenzwerte
- **146 II 36** Flughafen Zürich UVP Pflicht von Off-Airport-Parkplätzen, Gesamtbetrachtung